



Bauernhaus Hof Güch — Regional. Zirkulär. Eigenständig.

Ein Vollholz-Neubau perfekt mit dem bestehenden Gebäude vereint. Für Generationen gedacht.
Das Projekt «Bauernhaus Hof Güch» ist ein durch und durch nachhaltiges Hofsystem mit dem Neubau eines konsequent kreislauffähigen Bauernhauses im Zentrum. Familie Kottmann zeigt mit Eigenleistung, regionalen Rohstoffen, zirkulärer Bauweise und sozialer Integration, wie Zukunft auf dem Land gebaut werden kann: leimfrei, aus Mondholz, mit Photovoltaikstrom und eingebettet in ein funktionierendes landwirtschaftliches und soziales Gesamtsystem. Der Stallumbau und die tierfreundliche Haltung unterstützen diese Philosophie.

SCHWERPUNKTE



| ENTWURF | MATERIALITÄT | NUTZUNG | NACHNUTZUNG |
|---|--|---|--|
| <p>Themen: Suffizienz, Flächeneffizienz, Kompaktheit</p> <ul style="list-style-type: none">– 350m³ Schweizer Holz verbaut, daraus resultierend 257 t CO2 gespeichert.– Ersatzneubau ohne zusätzlichen Flächenverbrauch – bestehender Fussabdruck genutzt.– Wohn- und Ökonomieteil unter einem Dach vereint: Arbeiten, Leben, Ausbildung. | <p>Themen: Bestand, Wiederverwendung, Ressourceneffizienz, Recyclingfähigkeit</p> <ul style="list-style-type: none">– Vollholzbau ohne Leim oder Schrauben, nur mit Buchendübeln verbunden.– Holz aus eigenem Wald (Buche) und der Zentralschweiz (Tanne/Fichte, alles Mondholz).– Wiederverwendetes Material im Stallumbau (Occasionsgitter, Panels etc.).– Fassade sägeroh, unbehandelt; alle Baustoffe sortenrein und rückbaubar. | <p>Themen: Energie, Anpassung, Zugänglichkeit</p> <ul style="list-style-type: none">– 3 geplante Wohneinheiten im Haus für zukunftsfähige Nutzung.– Luft-Wasser-Wärmepumpe versorgt durch PV-Anlage auf bestehendem Nebengebäude.– Gebäude gut reparierbar, kein Verbundmaterial, bewusst einfache Konstruktion.– Integration von Mitarbeitenden und Lehrlingen im Hauskonzept. | <p>Themen: Demontierbarkeit, Weiterverwertung</p> <ul style="list-style-type: none">– Vollständig rückbaubarer Holzbau; 100% unbehandelt, verrottbar oder wiederverwendbar.– Keine Verbundstoffe, keine Schadstoffe; ideal für zirkuläre Weiterverwertung.– Geplant als Bauernhaus für Generationen und gebaut mit Rückbaulogik und Innovationsgeist. |

KREISLAUF

Das Bauernhaus steht im Zentrum eines funktionierenden Gesamtsystems mit geschlossenen Material- und Nährstoffkreisläufen, kombiniert mit sozialer, ökologischer und ökonomischer Verantwortung.

- 1 Photovoltaik**
Strom > Wärmepumpe / E-Auto
- 2 Tierhaltung**
Rinderaufzucht mit eigenem Muni, Mutterkühe, extensives Weidemast
- 3 Grasland**
Futter > Mist > Biogasanlage > Wärme & Dünger
- 4 Menschen**
Wohnen > Ausbildung > Nutzung & sozialer Wert
- 5 Wasser- & Landschaftselemente**
Brunnen, Ruderalfläche, Biodiversität, Natursteinmauern
- 6 Folgekosten sparen**
Energiesparen dank Vollholz (holzpur) Bauweise



FAKTENBOX

| | |
|-----------------------|--|
| Projekt | Güch – Bauernhaus & Stallumbau |
| Ort | Oberkirch, Kanton Luzern |
| Baujahr | 2020–2022 |
| Bauweise | Holzpur (Buchendübel, ohne Leim) |
| Holzvolumen | 350m³ Schweizer Holz (eigener Wald & Zentralschweiz) |
| Nutzung | Wohnen, Arbeiten, Ausbildung und Landwirtschaft |
| Energie | PV-Anlage, Wärmepumpe, Biogasanlage |
| Besonderheiten | zirkulär, generationenfähig, sozial eingebettet |



PROJEKTVERLAUF

| August 2019 | Dezember 2019 | August 2020 | September 2020 | November 2020 | November 2020 | Juni 2021 | April 2022 | Mai 2022 | Mai 2023 |
|----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Bauernhaus Hof Güch | Holzdepot von eigenen Buchen | Rückbau altes Bauernhaus | Erstellung Fundament | Einbau Vollholzelemente | Aufrichte und Detailfertigung | Zimmer und Treppenhaus | PV-Anlage für E-Auto | Brunnen und Ruderalfläche | Umbau zum Laufstall |
| | | | | | | | | | |